

# FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	0円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 最上階, 上階無し, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パステルグリーン 2-C号室		
物件所在地	静岡県袋井市国本322-1		
交通	東海道本線（東海） 愛野（静岡）駅 徒歩29分 宇刈袋井東線 北原川 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.97m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1993年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5400円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ、エアコン、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、室内洗濯機置場、照明		
その他費用	[一時金] 退去修繕費：50,000円 鍵交換費：22,000円 [月次費用] 町費：2,500円 安心入居サポート：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：家賃総額の50% (最低保証料20000円) ・月額：840円・更新料：家賃総額の25% (2年毎)		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-68-0000005865



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%