

# FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パステルグリーン 2-D号室		
物件所在地	静岡県袋井市国本322-1		
交通	東海道本線（東海） 愛野（静岡）駅 徒歩29分 宇刈袋井東線 北原川 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.97m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1993年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] 退去修繕費 : 50,000円 鍵交換費 : 22,000円 [月次費用] 安心入居サポート : 1,100円 駐車場 : 5,000円 [備考] 自治会費別途		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ジェイリース/【初回】賃料総額の50% (最低保証料20,000円) 【更新】10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-68-0000005866



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%