

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	9万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディブレイク 401号室		
物件所在地	静岡県袋井市堀越 1 丁目15-1		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 2.20km 車6分(2.2km)		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	50.85m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 90,000円 [月次費用] Fサポートplus: 2,420円 2台目駐車場: 3,300円 [備考] 自治会費込		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-68-0000006709



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%