

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 38,000円 | 3,000円 |

角住戸,寝室8畳以上,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                      |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ブロードヒル 106号室                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県袋井市方丈3丁目3-10                                                                          |      |    |
| 交通       | 北部循環線 方丈中 バス停徒歩2分                                                                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) DK(5畳)                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 25.5㎡                                                                                    | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1998年1月                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                                                          |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] ルームズサポート初回登録料:3,300円 鍵交換費:3,300円<br>[月次費用] 水道料:3,000円 ルームズサポート:1,100円<br>[備考] 町費別途 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料・・・賃料総額の50% 月額保証料・・・賃料総額の1% 更新保証料・・・10,000円／                                     |      |    |
| 備考       |                                                                                          |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-68-000006744

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2102893

物件管理コード : 100000016084886

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。