

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 46,000円 | 0円   |

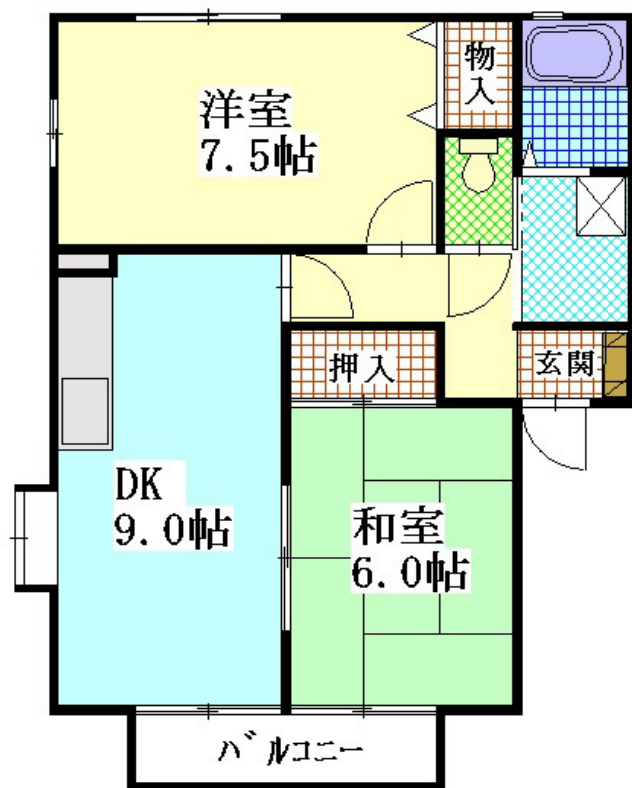
## 全戸角部屋日当たり良好です。家賃お手頃、駐車

2面バルコニー、角住戸、南面2室、南面バルコニー、陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 2DK   |      |              |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | -            |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | サンフローラ袋井D 101号室                                     |      |              |
| 物件所在地    | 静岡県袋井市国本1978-1                                      |      |              |
| 交通       | 宇刈袋井東線 菅ヶ谷 バス停徒歩4分<br>宇刈袋井東線 東公民館 バス停徒歩6分           |      |              |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(7.5畳) DK(9畳)                              |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |              |
| 専有面積     | 51.04㎡  | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2001年10月  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 2024年10月中旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可   |      |              |
| 設備       | B S,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ |      |              |
| その他費用    | [一時金] 自治会費: 21,000円                                 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可   |      |              |
| 保証会社     | 必須(オリコ) 初回料金15,000円                                 |      |              |
| 備考       |   |      |              |

情報更新日2024年9月13日

No.R-68-000006796

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県袋井市高尾町6-19

TEL:053-454-2271

FAX:0538-45-0576

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |