

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,500円

インターネット使い放題！愛野駅南口より徒歩5分

2面バルコニー、カードキー、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	9.9万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アスティオン 105号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野南2丁目9-1		
交通	東海道本線(東海) 愛野(静岡)駅 徒歩5分 法多線_遠鉄バス 愛野駅 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	42.75㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン、インターネット専用線配線済み、エアコン、ガス給湯、キッチンに窓、クロー		
その他費用	[一時金] カードキー作成代: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 24時間安心サポート料: 1,000円 [備考] 水道基本料無料		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 800円/月、引落手数料: 330円(		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.R-68-0000008482

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102893

物件管理コード: 1117658408900000109117

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。