

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

角住戸,電子ロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローラさくら 101号室		
物件所在地	静岡県袋井市天神町2丁目7-11		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩23分 北部循環線 天神町(袋井市) バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(7畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.77㎡	向き	南
築年月	2007年7月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 退去清掃費: 61,000円 鍵代: 6,600円 [月次費用] 自治会費: 1,700円 ライフサポート: 2,200円 [備考] 水道費: 実費		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 原則月額合計50%(最低25,000円)、月額手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-68-0000009085

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%