

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

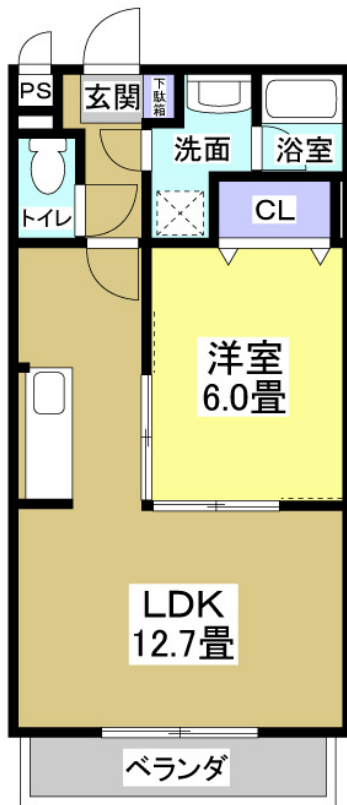
日当たり良好です！ネット使い放題！

2F以上,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand Colline 402号室		
物件所在地	静岡県袋井市川井900-4		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩30分 松袋井線_遠鉄バス 西田 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.48㎡	向き	南
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット 使用料不要,ネット専用		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] 水道料: 3,000円 自治会費: 900円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 管理会社指定家賃保証会社 月額1,000円(更新料・かかりつけサービス・手数料を含む)		
備考			

情報更新日2024年12月16日

No.R-68-000009129



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%