

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

## 愛野駅北口徒歩3分の好立地！電車通勤の方におす

2 F 以上,前面棟無,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,区画整理地内,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	6万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Estacion 302号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野東2丁目12-4		
交通	東海道本線(東海) 愛野(静岡)駅 徒歩2分 法多線_遠鉄バス 愛野駅 バス停徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.7畳) DK(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.35㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 9,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 水道料: 3,000円 自治会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ライフあんしんプラス 初回: 月額賃料等×50% 月額: 月額賃料等×1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-68-000009294



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**  
静岡県袋井市高尾町6-19  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576  
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%