

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

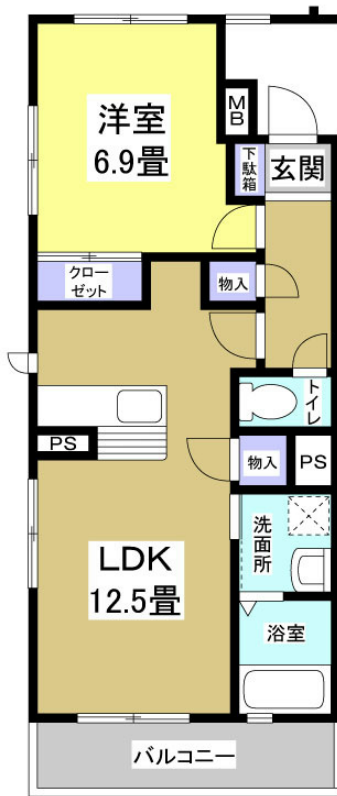
## 愛野駅南口徒歩3分の好立地！角部屋、日当たり

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンヒル 203号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野南1丁目5-4		
交通	東海道本線(東海) 愛野(静岡)駅 徒歩3分 法多線 愛野駅 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.9畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	46.13㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 退去負担金: 60,000円 [月次費用] 2台目駐車料(並列): 3,300円 自治会費: 500円 水道料: 4,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 賃料等総額の1.5%/月 更新時10,000円/2年毎		
備考			

情報更新日2024年9月23日

No.R-68-000009487



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

### 遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県袋井市高尾町6-19  
TEL:053-454-2271  
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/

FAX:0538-45-0576



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%