

FOR RENT

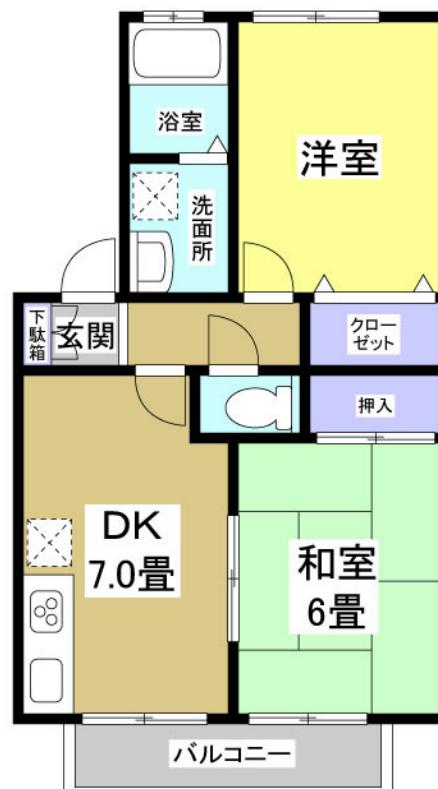
賃料	管理費等
45,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルカディア 205号室		
物件所在地	静岡県袋井市下山梨2丁目10-17		
交通	秋葉中遠線・秋葉線〔袋井駅-遠州森町-気多〕 下山梨 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.39m ²	向き	南
築年月	1995年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	BS,エアコン,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,洗面化粧台,		
その他費用	[一時金] 退去負担金 : 69,300円 [月次費用] 自治会費 : 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース 初回:賃料総額40% 更新(1年毎):10,000円 月額550円(税込)		
備考			

情報更新日2025年12月21日

No.R-68-0000009493



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%