

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	5,000円

カードキー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレースパレー 102号室		
物件所在地	静岡県袋井市長溝471-1		
交通	南部市街地循環線 長溝 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	54.09㎡	向き	
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月25日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.R-68-0000010576

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%