

# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	3,000円

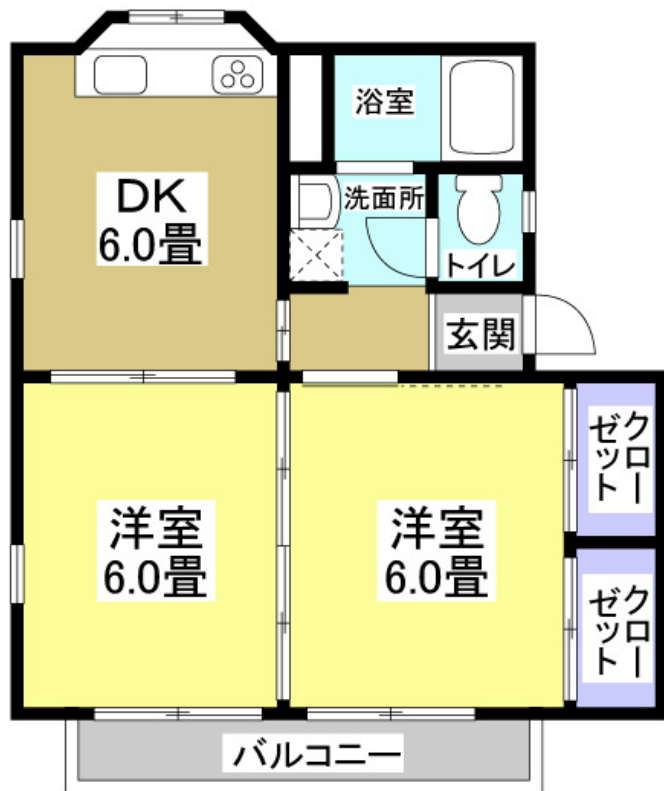
エアコン1台付。駐車場1台込。全室洋間です。

2面バルコニー,角住戸,電子ロック,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユB 101号室		
物件所在地	静岡県袋井市梅山2387-8		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 4.50km 車8分(4.5km)		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.09㎡	向き	南
築年月	1989年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 1台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ別, パ		
その他費用	[月次費用] 町費: 1,000円 F A S S 2 4 : 1,100円 保険料: 940円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス、初回保証料賃料60%(下限30,000円)月額440円(税込)更新1年毎1万		
備考			

情報更新日2025年1月11日

No.R-68-0000011408



静岡県知事(16)第1059号  
 東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**  
 静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階  
 TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576  
 E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp  
 URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%