

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルハイツ 202号室		
物件所在地	静岡県袋井市堀越3丁目12-6		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩36分 北部循環線 県営住宅入口(袋井市) バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	61.24㎡	向き	南
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 12ヶ月	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 町内会費: 2,000円		
入居諸条件	二人相談		
保証会社	必須 ジェイリース/【初回】賃料総額の50% 【更新】10,000円/年 【月額】550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-68-0000012492



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%