

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

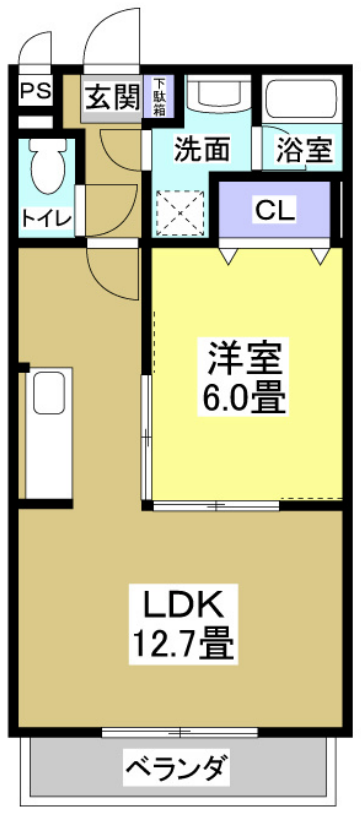
## 最上階ロフト付、日当たり良好です！ネット使い

2F以上、ロフト、最上階、上階無し、電子ロック、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand Colline 503号室		
物件所在地	静岡県袋井市川井900-4		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩30分 松袋井線_遠鉄バス 西田 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.48㎡	向き	南
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シューズボックス、トイレ有、ネット使用料不要、ネット専用		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] 水道料: 3,000円 自治会費: 900円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 管理会社指定保証会社 月額1,000円(更新料・かけつけサービス・手数料を含む)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-68-0000012888



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576  
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%