

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

閑静な住宅街の1画にある単身者用マンションです

2F以上,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り
現況と図面に相違がある場合、現況を優先致します。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンドリーム 202号室		
物件所在地	静岡県袋井市方丈 6丁目7-14		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩25分 宇刈袋井東線 市営広岡団地前 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:70,000円 [月次費用] FASS24:1,100円 定額水道料:3,300円 保険料:900円 [備考] 自治会費込契約時預り金無し・退去時70,000円支払		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月10日

No.R-68-0000014737

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%