

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,000円 |

角住戸,寝室10畳以上,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                        |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | -                                                           | 礼金   | -           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | 2ヶ月         |
| 物件種別     | タウンハウス                                                      |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ブリエDu 1号室                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 静岡県袋井市春岡1丁目12-4                                             |      |             |
| 交通       | 東海道本線(東海) 袋井駅 7.00km 車13分(7.0km)                            |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) 洋室(10.3畳) LDK(12.5畳)                               |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1-2階                                                 |      |             |
| 専有面積     | 73.25㎡                                                      | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2007年2月                                                     | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場                                  |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, クローゼット |      |             |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒費: 16,500円<br>[月次費用] 自治会費: 1,250円 口座振替手数料: 330円   |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 オンテック共済会: 初回契約時: 50%、月額: 1.5%、学生入居の場合は初回保証料なし            |      |             |
| 備考       |                                                             |      |             |

情報更新日2026年1月2日

No.R-68-0000015888

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |