

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

2面採光,角住戸,前面棟無,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンデリアーナ 101号室		
物件所在地	静岡県袋井市諸井572-54		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩36分 秋葉中遠線_秋葉バス 諸井 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.49㎡	向き	南
築年月	1997年7月16日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,押入,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面		
その他費用	[一時金] デジ 外ロック電池代: 2,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 修繕負担金: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 e住まいサポート: 1,210円 (e住まい GOLDの場合): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-68-0000016164

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%