

FOR RENT

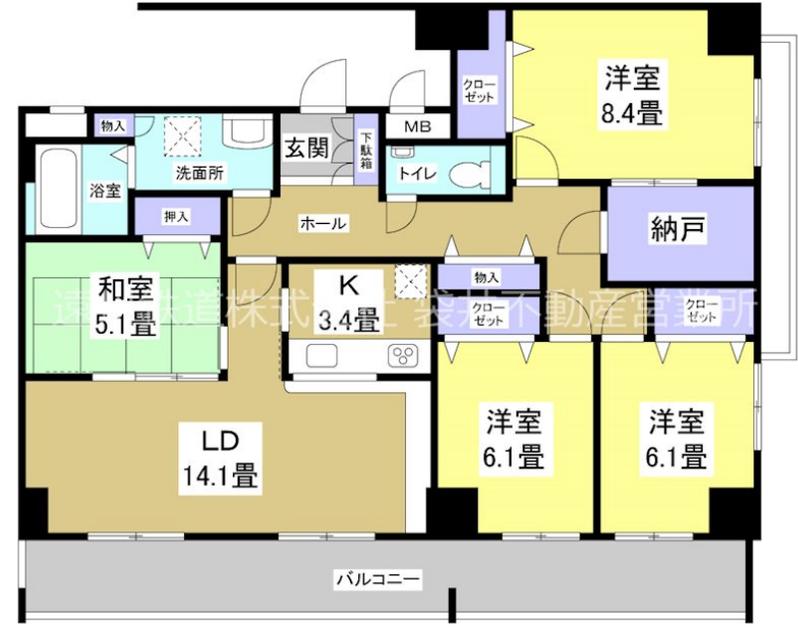
賃料	管理費等
150,000円	5,000円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マッターホルン高尾 702号室		
物件所在地	静岡県袋井市高尾町21-5		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩5分 北部市街地循環線 図書館前 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8.4畳) 洋室(6.16畳) 洋室(6.16畳) 和室(5.16畳) K(3.41畳) LD(14.15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	106.02㎡	向き	南
築年月	2014年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月20日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シュー		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 150,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 緊急サポート 24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 JACCS(JACCS)【初回保証料】30,000円(税込)【月額事務手数料】月額賃料等合計の2%緊急連絡先として三親等以内の親族の方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-68-0000017009



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%