

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

## 連帯保証人・保証会社不要。買物施設近く、便利

カードキー、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Villa・Ryutaku 102号室		
物件所在地	静岡県周智郡森町森1345-12		
交通	天竜浜名湖鉄道 戸綿駅 徒歩7分 磐田線 下宿 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.59㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月31日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 79,200円 [月次費用] 自治会費: 1,150円 2台目駐車料: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月18日

No.R-68-0000017752



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576  
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%