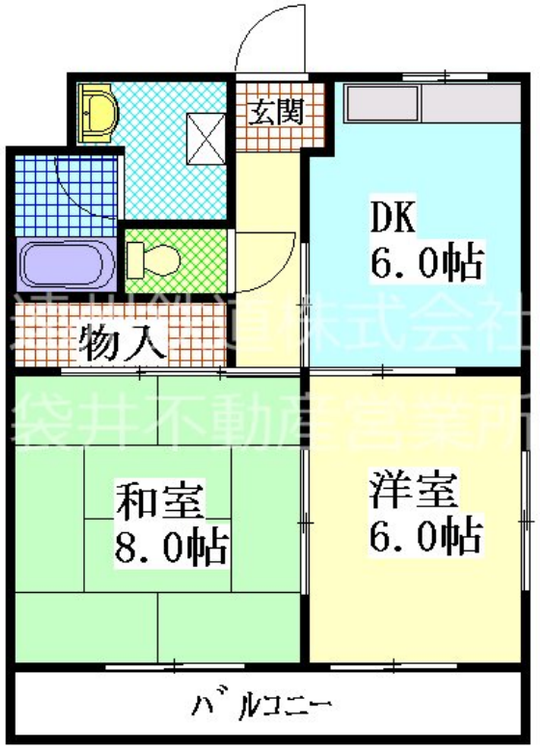
FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



遠州鉄道株式会社
袋井不動産営業所

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	-
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハッピネス　102号室		
物件所在地	静岡県袋井市川井1290-3		
交通	東海道本線（東海）　袋井駅　徒歩29分 今井線_秋葉バス　ボーリング場前　バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳) 和室(8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.66㎡	向き	南
築年月	1998年5月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面台,バス		
その他費用	[一時金]　自治会費：13,000円　くらしーど24：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回：月額家賃総額の50%　月額：月額家賃総額の1.5%　更新保証料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日　No.R-68-0000023048

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階
TEL:053-454-2271　FAX:0538-32-9641
E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2102893　物件管理コード：1117658408900000375470

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。