

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

電子ロック,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハッピーネス 102号室		
物件所在地	静岡県袋井市川井1290-3		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩29分 今井線_秋葉バス ポーリング場前 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.66㎡	向き	南
築年月	1998年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ネット使用料不要,バス・		
その他費用	[一時金] 自治会費: 13,000円 くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回: 月額家賃総額の50% 月額: 月額家賃総額の1.5% 更新保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-68-0000023048

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%