

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2 F 以上,陽当たり良好,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・アージュ 102号室		
物件所在地	静岡県袋井市川井1309-4		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩26分 今井線 ポーリング場前 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(4.3畳) 洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	30.35㎡	向き	南
築年月	2000年5月	契約期間	2年
損害保険	有 9,500円 12ヶ月	入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 水道料: 2,500円 自治会費: 800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社保証料 月額賃料の50% (契約時)、月額手数料 月額賃料の1.5% (毎月)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月22日

No.R-68-0000025140



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**  
静岡県袋井市高尾町6-19  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576  
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%