

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 45,000円 | 4,000円 |

角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



|          |                                                        |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 3DK                                                    |      |    |
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コートリヴェール 302号室                                         |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県袋井市月見町5-16                                          |      |    |
| 交通       | 可睡の杜線_02_on 月見町 バス停徒歩4分<br>三川今井線 春岡下 バス停徒歩5分           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                        |      |    |
| 専有面積     | 55.17㎡                                                 | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1992年8月                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2000円/月 2台駐車可 駐輪場                               |      |    |
| 設備       | エアコン,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,洗面台,脱衣所      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去修繕負担金: 58,520円<br>[月次費用] 自治会費: 2,200円          |      |    |
| 入居諸条件    |                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃貸保証会社: ジェイリース、初回: 賃料総額40% 更新(1年毎): 10,000円 月額550円( |      |    |
| 備考       |                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-68-0000025437

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-45-0576

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102893

物件管理コード: 111765840890000403048

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。