

FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	3,000円

2 F 以上,電子ロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PROCEED 302号室		
物件所在地	静岡県周智郡森町中川1840		
交通	磐田線 牛飼 バス停徒歩12分 磐田線 中川（静岡県）バス停徒歩16分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.92m ²	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボック		
その他費用	[一時金] 退去時修繕費 : 70,000円 [月次費用] 定額水道料 : 1,000円 自治会費 : 1,000円 Fサポート plus : 2,420円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-68-0000031637



静岡県知事 (16) 第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-32-9641
E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp
URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%