

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

収納充実の1LDK。13畳と広めのLDKは人気

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,全室2面採光,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーコート B棟 302号室		
物件所在地	静岡県袋井市堀越954-1		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩36分 北部循環線 堀越五丁目 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	49.21㎡	向き	南
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月10日予定
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 73,700円 [月次費用] 自治会費: 2,880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-68-0000032919



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%