

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,900円

南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンシャンテ A103号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野南3丁目2-8		
交通	東海道本線(東海) 愛野(静岡)駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.64㎡	向き	南
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費:79,200円 鍵交換代:17,600円 [月次費用] 自治会費:1,000円 シャーメゾンライフ SUPPORT24:1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 「らくらくパートナー」 【契約時】33,000円、【月額保証料】毎月の賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.R-68-0000035045

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%