FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,区画整理地内,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサグランデ　203号室		
物件所在地	静岡県袋井市田町２丁目4-7		
交通	東海道本線（東海）　袋井駅　徒歩21分 可睡の杜線_　体育館前　バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.96㎡	向き	南
築年月	1991年2月19日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シュー		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：11,000円　e住まいサポート初回手数料：3,850円 [月次費用]　e住まいサポート：1,210円　（e住まいGOLDの場合）：3,300円 [備考]　初回：賃料等の50%(下限20,000円)、月額：賃料等の1.5%(下限500円)■ペット飼育可(申込時、要申請)小型犬：1,000円UP、猫・中型犬：2,000円UP、敷金プラス		
入居諸条件	ペット可 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)、口座		
備考	契約更新事務手数料(16,500円税込み)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日　No.R-68-0000035139

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階
TEL:053-454-2271　FAX:0538-32-9641
E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102893　物件管理コード：1117658408900000536447

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。