

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 区画整理地内, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサグランデ 203号室		
物件所在地	静岡県袋井市田町 2 丁目4-7		
交通	東海道本線（東海） 袋井駅 徒歩21分 可睡の杜線_ 体育館前 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.96㎡	向き	南
築年月	1991年2月19日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 (e住まいGOLDの場合): 3,300円 [備考] 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、月額: 賃料等の1.5%(下限500円) ■ペット飼育可(申込時、要申請)小型犬: 1,000円UP、猫・中型犬: 2,000円UP、敷金プラス		
入居諸条件	ペット可 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座		
備考	契約更新事務手数料(16,500円税込み)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-68-0000035139

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%