

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

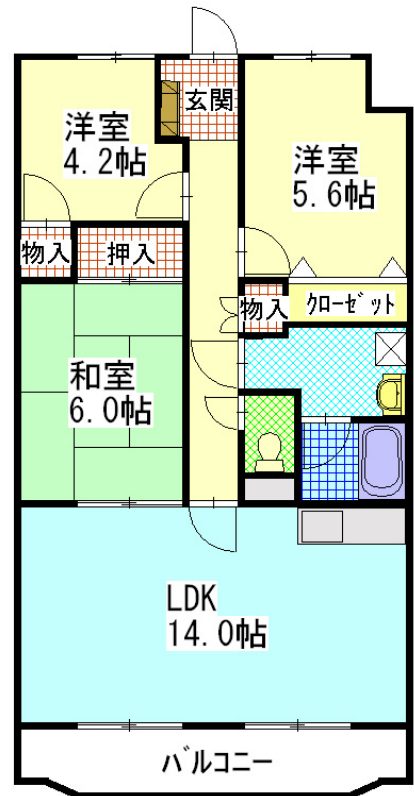
3階角部屋、南面横長リビングで日当り良好です。

2F以上,角住戸,最上階,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴニール愛野 302号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野東1丁目5-9		
交通	東海道本線(東海) 愛野(静岡)駅 徒歩9分 法多線_遠鉄バス ポーラ前 バス停徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.2畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	67.42㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 1,500円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ライフ 初回: 月額賃料等×50% 月額: 月額賃料等×1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月7日

No.R-68-0000035572



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%