

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,500円

3面採光,カードキー,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ内山A B102号室		
物件所在地	静岡県袋井市村松2325-2		
交通	宇刈袋井東線 東名高速下 バス停徒歩5分 北部市街地循環線 葵町 バス停徒歩24分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.65㎡	向き	南
築年月	1996年8月2日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月30日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, エアコン 2台, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] ICロック電池代: 550円 D-roomカードキー: 16,500円 ルームクリーニング料金: 79,200円 [月次費用] 自治会費: 600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等合計額 x 100%, 更新: 2万円 / 1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-68-0000035667



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**  
静岡県袋井市高尾町6-19  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576  
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%