

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

扉をオープンにすると広～い1Rとしても利用でき

2F以上,ロフト,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CRYSTAL PALACE 406号室		
物件所在地	静岡県袋井市川井1336-4		
交通	東海道本線（東海） 袋井駅 徒歩32分 今井線_秋葉バス ポーリング場前 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40.12㎡	向き	南
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.R-68-0000037687

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%