

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 55,000円 | 0円   |

## 掛川駅徒歩1分1K物件

2 F 以上,駅前

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                    |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ドリーム 208号室                                            |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県掛川市南1丁目5-5                                         |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 掛川駅 徒歩4分<br>天竜浜名湖鉄道 掛川駅 徒歩4分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)                                                |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                           |      |    |
| 専有面積     | 30.3㎡                                                 | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2000年7月                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                           |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー付洗面台,温水洗浄便座,浴室    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時基本負担金: 48,620円<br>[月次費用] 自治会費: 800円          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 加入要(賃貸保証会社: ジェイリース、初回: 賃料総額40% 更新(一年毎): 10,000円 月額 |      |    |
| 備考       |                                                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.R-68-0000038949

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県袋井市高尾町6-19

TEL:0538-43-8700

FAX:0538-45-0576

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |