

FOR RENT

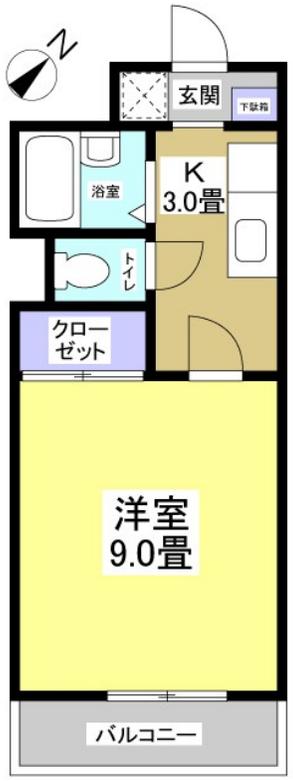
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 37,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,ディンプルキー,前面棟無,全室2面採光,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,区画整理地内,高台に立地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アオバマンション 203号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区高丘東2丁目12-48 | | |
| 交通 | 泉高丘線 タンク西 バス停徒歩4分 泉高丘線 高丘東二丁目 バス停徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9畳) K(3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 26.07㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1996年3月12日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,エアコン全室,ガス給湯,クロー | | |
| その他費用 | [一時金] 修繕負担金: 74,000円 esまいサポート初回登録料: 3,025円 水道料: 3,500円 [月次費用] e住まいサポート: 990円 [備考] ペット契約の場合は家賃+3000円(犬・猫可どちらか1匹)+礼金1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手 | | |
| 備考 | 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.R-68-0000042699



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店
静岡県袋井市高尾町6-19
TEL:0538-43-8700 FAX:0538-45-0576
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |