

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

## 周辺には買い物施設や飲食店も多数あり、住みや

角住戸,電子ロック,当社管理物件,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コートフルールC 101号室		
物件所在地	静岡県袋井市天神町3丁目8番2		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 バス6分 天神町 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	66.89m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	2口コンロ, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャンブレー		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 鍵交換費: 13,200円 修繕負担金: 100,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)【別途】e住まいサポート: 1,210円(税込)、口座振替手数料220円(税込)		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-68-0000043949



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	0%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	0%