

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヤマユウハウス徳光 101号室		
物件所在地	静岡県袋井市横井13-1		
交通	今井線 延久 バス停徒歩2分 三川今井線 延久公会堂 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.5㎡	向き	南
築年月	2007年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 鍵交換費用: 6,600円 自治会費: 630円 [月次費用] ゴミ処理費用: 1,500円 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス/【初回料】総額家賃の60%(最低保証料30,000円) 【月額料】440円(税込) 【更新料】10,000円/1年毎		
備考			

情報更新日2025年1月4日

No.R-68-0000047846



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階
TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%