

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

1フロア1住戸,ダブルロック,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	久能1697-12貸家 0001号室		
物件所在地	静岡県袋井市久能1697-12		
交通	可睡の杜線_01_on パイオニア入口 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(19.5畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	114.8㎡	向き	南
築年月	2012年2月7日	契約期間	定借 2025/12/20迄
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン 2台, オール電化, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] e-住まいサポート初回保証料: 3,025円 修繕負担金: 195,000円 [月次費用] e-住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人不可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月24日

No.R-68-0000047884



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**  
静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階  
TEL:053-454-2271 FAX:0538-45-0576  
E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%