

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2F以上,オートロック,電子キー,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンブレイス 202号室		
物件所在地	静岡県袋井市上山梨1472-1		
交通	磐田市立病院福田線_32_02_on 山梨中町 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.37畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.46㎡	向き	南
築年月	2024年9月30日	契約期間	2年
損害保険	有 10,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] くらしーど 2 4 : 16,500円 [月次費用] 自治会費 : 1,000円 2台目駐車場 : 4,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ライフあんしんプラス 初回:月額賃料等×50% 月額:月額賃料等×1.5%		
備考			

情報更新日2024年12月31日

No.R-68-0000048702

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-45-0576

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%