

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

## 愛野駅南口より徒歩7分！徒歩圏内に、スーパー、

2F以上,2面バルコニー,カードキー,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アスティオン 202号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野南4丁目2-1		
交通	東海道本線(東海) 愛野(静岡)駅 徒歩9分 法多線_03_on 愛野駅 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	56.7㎡	向き	南
築年月	2008年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] カードキー代: 11,000円 退去負担金: 121,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 [備考] 水道基本料無料		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 800円/月、引落手数料: 330円(		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-68-0000049890

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県袋井市高尾町6-19

TEL:053-454-2271

FAX:0538-45-0576

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%