

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 50,000円 | 2,000円 |

中階段の全戸角部屋アパート！バルコニーが広く

2F以上、角住戸、前面棟無、当社管理物件、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、リノベーション、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン桂花 201号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県袋井市方丈6丁目2-7 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩22分 宇刈袋井東線 市営広岡団地前 バス停徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(11.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 50.2㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1997年10月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 2024年12月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 2000円/月 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | TVインターホン、エアコン2台、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、シューズボックス | | |
| その他費用 | [一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,250円 修繕負担金: 90,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-68-0000051625

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県袋井市高尾町6-19

TEL:053-454-2271

FAX:0538-45-0576

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |