

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャインヒル 203号室		
物件所在地	静岡県袋井市木原232-1		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50.2㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月予定
駐車場	有(敷地内) 2200~4400円/月 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 自治会費別途、水道料別途、ペット飼育時、敷金 1 ヶ月 (全額償却)		
入居諸条件	ペット相談 二人相談		
保証会社	必須 (株) JPMCファイナンス【初回料】総額家賃の60% (最低保証料 30,000円) 【月額料】440円 (税込) 【更新料】10,000円 / 1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月7日

No.R-68-0000052600

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県袋井市高尾町6-19

TEL:053-454-2271

FAX:0538-45-0576

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%