

# FOR RENT

賃料	管理費等
28,000円	3,000円

2 F 以上,寝室 8 畳以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンメルベユ 203号室		
物件所在地	静岡県袋井市田町 2 丁目5-4		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月上旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 60,000円 鍵交換費: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 水道料: 3,000円 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ジェイリース/【初回料】総額家賃50%(最低保証料20,000円)【月額料】550円(税込)【更新料】10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-68-0000053415

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-45-0576

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%