

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2F以上,オートロック,南面バルコニー,南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エストメンツ愛野駅 102号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野東2丁目9-4		
交通	東海道本線（東海） 愛野（静岡）駅 徒歩6分 法多線 愛野駅 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	56.84㎡	向き	南
築年月	2004年3月15日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	付(無料)		
設備	B S, C S, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 e住まいサポート初回登録代: 3,850円 [月次費用] 自治会費: 1,500円 e住まいサポート代: 1,210円 (e住まい GOLDの場合): 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円) 【別途】 e住まいサポート: 1,210円(税込)、口座振替手数料220円(税込)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-68-0000054035

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102893

物件管理コード: 1117658408900000784436

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。