

# FOR RENT

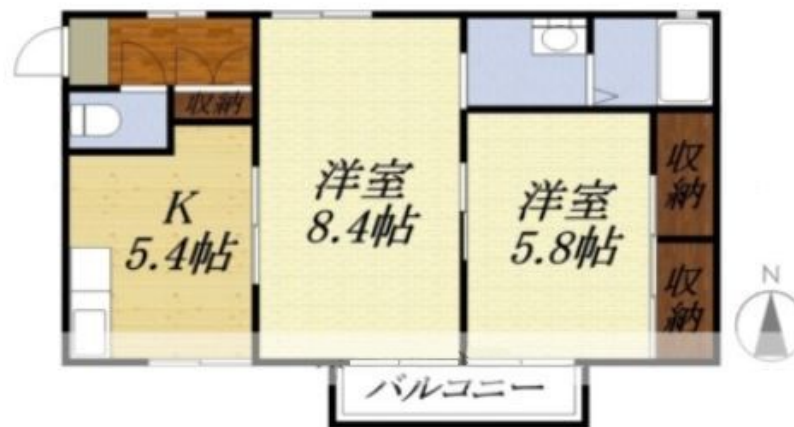
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 3,500円 |

角住戸,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グリーンプラザ 102号室                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県袋井市徳光211-5                                                      |      |    |
| 交通       | 今井線 延久 バス停徒歩2分<br>北部循環線 徳光（静岡県） バス停徒歩6分                            |      |    |
| 間取詳細     | K(5.4畳) 洋室(8.4畳) 洋室(5.8畳)                                          |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                        |      |    |
| 専有面積     | 45.54㎡                                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2000年7月                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000～6000円/月 2台駐車可                                          |      |    |
| 設備       | エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：22,000円 退去修繕費：80,000円<br>[月次費用] 自治会費：660円 安心サポート：1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者相談                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース/【初回料】総額家賃50%（最低保証料20,000円）【月額料】550円（税込）【更新料】10,000円/1年毎  |      |    |
| 備考       |                                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.R-68-0000059288

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2102893

物件管理コード：1117658408900000828200

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。