

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスパワール・S.A 103号室		
物件所在地	静岡県袋井市葵町3丁目2-8		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩24分 可睡の杜線_01_on 体育館前 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.92m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1997年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	付(無料)		
設備	BS,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,照明付		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:1,000円 [月次費用] 自治会費:1,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコ) オリコ初回料金 15,000円		
備考			

情報更新日2025年12月20日

No.R-68-0000060886



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%