

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,500円

愛野南、駅まで徒歩7分、スーパーラック徒歩3分

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	2ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ニューアーバンB 201号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野南2丁目10-1		
交通	東海道本線(東海) 愛野(静岡)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.54㎡	向き	南
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 退去時ハウスクリーニング: 71,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円 火災保険・24時間サポート(ライト): 1,600円 火災保険・24時間サポート(単身者): 1,800円 火災保険・24時間サポート(ファミリー): 2,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 オンテック共済会: 初回契約時: 50%、月額: 1.5%、学生入居の場合は初回保証料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-68-0000061427

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%