FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,500円

愛野南、駅まで徒歩7分、スーパーラック徒歩3分

２Ｆ以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引／償却金	- -	保証金	2ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ニューアーバンB　201号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野南２丁目10-1		
交通	東海道本線（東海）　愛野（静岡）駅　徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.7畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.54㎡	向き	南
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金]　室内消毒料：16,500円　退去時ハウスクリーニング：71,500円 [月次費用]　口座振替手数料：330円　火災保険・24時間サポート（ライト）：1,600円　火災保険・24時間サポート（単身者）：1,800円　火災保険・24時間サポート（ファミリー）：2,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　オンテック共済会：初回契約時:50%、月額:1.5%、学生入居の場合は初回保証料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日　No.R-68-0000061427

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階
TEL:053-454-2271　FAX:0538-32-9641
E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102893　物件管理コード：1117658408900000845876

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。