

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジーエスガーデン 309号室		
物件所在地	静岡県袋井市豊沢767-1		
交通	南部循環線（浅羽支所-神長-袋井駅南口） 宝野公会堂 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.48㎡	向き	南
築年月	2014年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月20日予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 130,000円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円 [備考] 自治会費実費		
入居諸条件			
保証会社	必須 JACCS(JACCS)【初回保証料】30,000円(税込)【月額事務手数料】月額賃料等合計の2%緊急連絡先として三親等以内の親族の方を要します。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.R-68-0000061442

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102893

物件管理コード: 1117658408900000846003

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。