

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

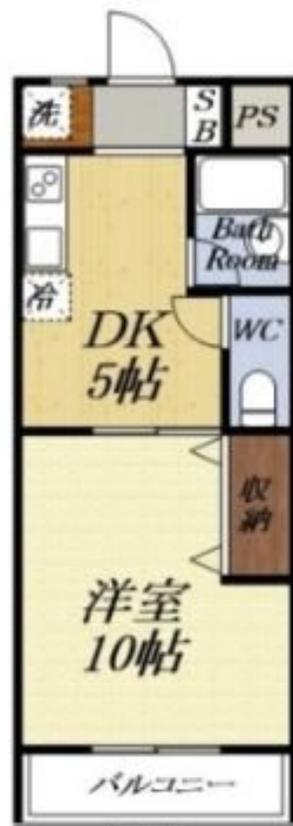
## 洋室は広々10帖！日当り良好、バストイレ別！

寝室10畳以上,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラウディア 107号室		
物件所在地	静岡県袋井市新池460-2		
交通	南部循環線〔袋井駅南口-彦島-浅羽支所〕 上新池 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(10畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	30.29㎡	向き	南
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:3,300円 [月次費用] 水道料:3,000円 安心入居サポート:1,100円 自治会費:1,000円 [備考] 退去時実費精算		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ジェリス:【初回料】総額家賃50%(最低保証料20,000円)【月額料】550円(税込)【更		
備考			

情報更新日2025年9月20日

No.R-68-0000063454

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店**

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%