

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	0円

## 上山梨の区画整理地内の3DKアパートです。イオ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 曙コーナー, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 区画整理地内, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	3ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツMOON2 202号室		
物件所在地	静岡県袋井市上山梨2丁目6-1		
交通	秋葉中遠線・秋葉線〔袋井駅-遠州森町-気多〕 下木戸(静岡県) バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.58m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 12ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	BS, TVインターホン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 2,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 賃料総額の40%、集金手数料: 400円(税別)、更新時: 1万円		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-68-0000064687



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%