

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Smile 103号室		
物件所在地	静岡県袋井市下山梨1650-2		
交通	東海道本線(東海) 袋井駅 徒歩53分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	53.51㎡	向き	
築年月	2000年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月		
設備	シャワー、トイレ有、ネット使用料不要、バス・トイレ別、バス有、洗面所独立、追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 FASS24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.R-68-0000064738

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail: fukuroif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%