

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2F以上,角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス

【外観】



【間取り図】



1LDK		
46.13m ²	43.96m ²	46.13m ²
5.4m ²	6.0m ²	5.4m ²
403	402	401
303	302	301
203	202	201
103	102	101

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンヒル 303号室		
物件所在地	静岡県袋井市愛野南1丁目5-4		
交通	東海道本線(東海) 愛野(静岡)駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	46.13m ²	向き	南
築年月	2010年3月25日	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS, CS, 対面式キッチン, ガス給湯, 防音サッシ, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 追		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 19,800円 退去負担金: 70,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 2台目駐車場(並列): 3,300円 水道料: 4,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等総額の50% 賃料等総額の1.5%/月 更新時10,000円/2年毎		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-68-0000066037



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード: 2102893

物件管理コード: 111765840890000885544



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。