

FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	3,000円

電子ロック,角住戸,2 F以上,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引／償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRANDIR (グランディア) 311号室		
物件所在地	静岡県袋井市徳光296-1		
交通	東海道本線 (東海) 袋井駅 徒歩47分 東海道本線 (東海) 御厨 (静岡) 駅 徒歩67分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	26.64㎡	向き	南
築年月	2008年1月10日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,エアコン,クローゼット,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット 使用料不要,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料:2,200円 電子ロック初期設定費用:5,500円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 水道料:3,000円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 ◎事務所使用可 (賃料・共益費に消費税+) ◎短期違約金 1Y2M,2Y1M		
入居諸条件	ペット不可 学生歓迎 法人可 飲食店不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-68-0000067308

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 袋井店

静岡県磐田市二之宮東17-1遠鉄今之浦ビル4階

TEL:053-454-2271

FAX:0538-32-9641

E-mail : fukuroif@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102893

物件管理コード : 1117658408900000896362

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。